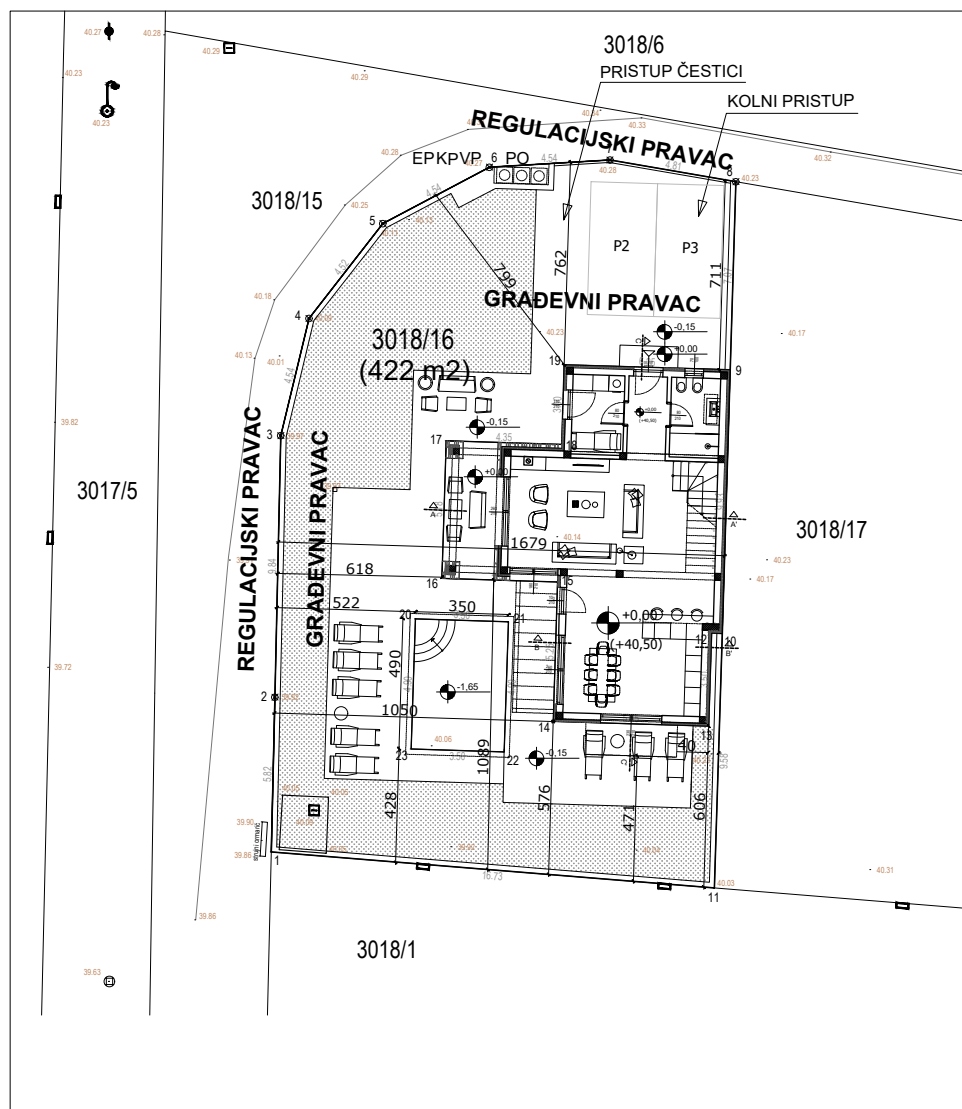
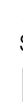


SITUACIJA
NA GEODETSKOJ PODLOZI 1:200



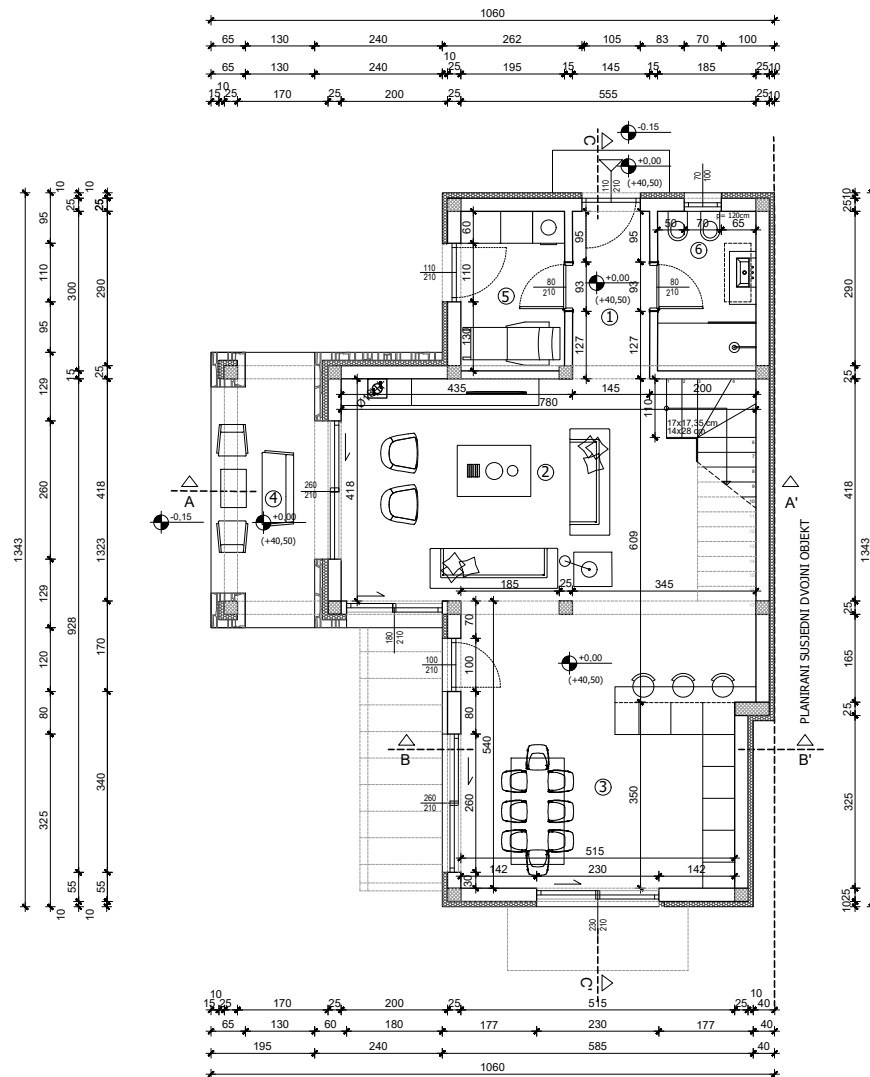
GRAĐEVINSKA ČESTICA K.Č. 3018/16 IMA POVRŠINU OD 422 m²

- PO posuda za otpad
- EP elektro priključak
- KP priključak odvodnje
- VP vodovodni priključak

APSOLUTNA NULA $\pm 0,00$ = (+40,50)

TECTUS		PROJEKTIRANJE NADZOR I GRAĐENJE	
INVESTITOR: Ibiši Basri Brostolade 92, 52450 Vrsar		FAZA: GLAVNI PROJEKT	
GRAJEVINA: JEDNOOBITELJSKA KUĆA SA BAZENOM		LOKACIJA: k.č.3018/16 K.O. POREČ	
PROJEKTANT: Patricia Jugovac Kos, dipl. ing. arh.		SADRŽAJ: SITUACIJA NA GEODETSKOJ PODLOZI	
		DATUM: srpanj 2022	BR. PROJEKTA: GP-14/2
		MJERILO: M 1:200	BROJ LISTA: 4.2

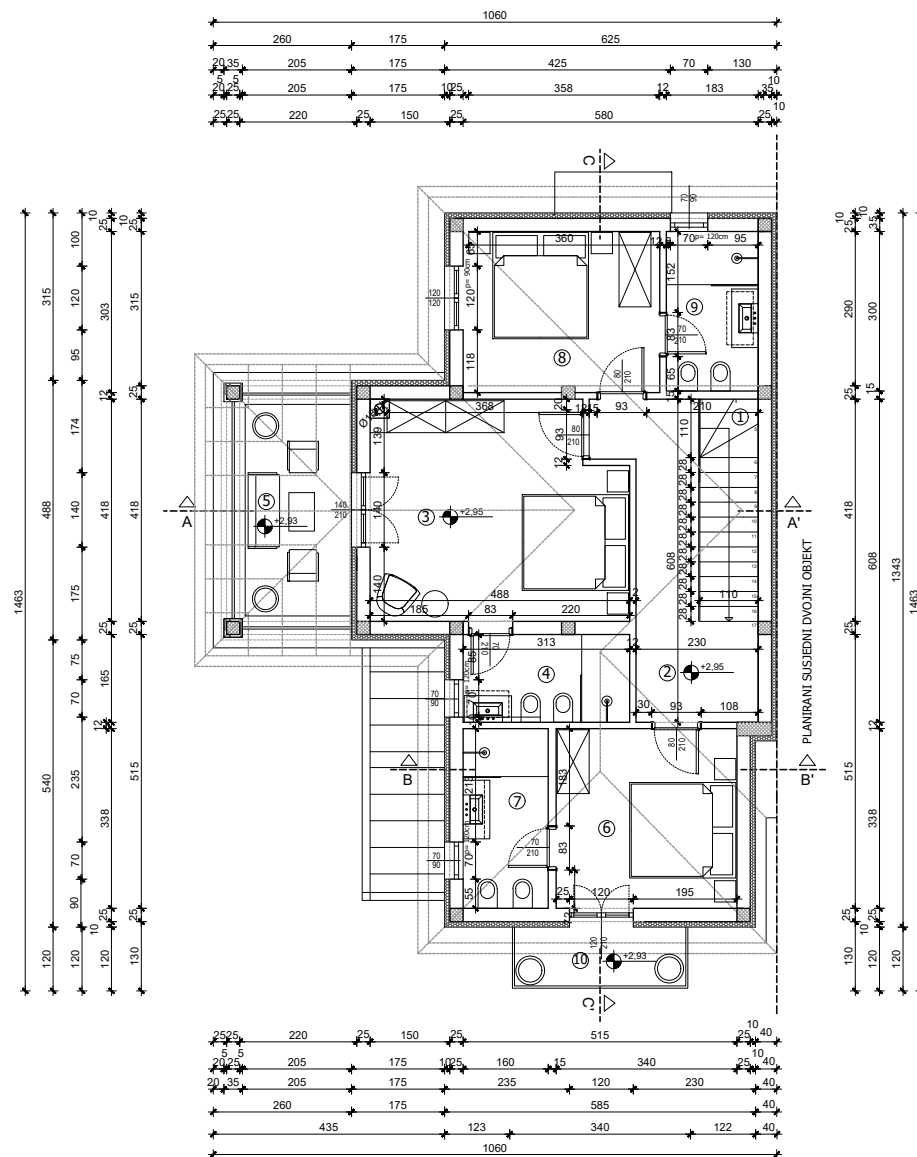
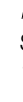
TLOCRT PRIZEMLJA 1:100
GLAVNI PROJEKT



br.	PROSTORIJA	5.1.5. - NETO PLOŠTINA PODA m ²	KOEF.	KORISNA POVRŠINA m ²	Ak - PLOŠTINA KORISNE POVRŠINE m ²
PRIZEMLJE					
A1.	Hodnik	4,55	1	4,55	4,55
A2.	Dnevni boravak	31,15	1	31,15	31,15
A3.	Kuhinja + blagovaona	27,20	1	27,20	27,20
A4.	Nat. Terasa	10,00	0,5	5,00	0,00
A5.	Spremište	5,85	1	5,85	5,85
A6.	Wc	5,55	1	5,55	5,55
UKUPNO PRIZEMLJE:		84,30		79,30	74,30

TECTUS		PROJEKTIRANJE NADZOR I GRADNJE	
INVESTITOR: Ibiši Basri Brostolade 92, 52450 Vrsar		FAZA: GLAVNI PROJEKT	
GRAJEVINA: JEDNOOBITELJSKA KUĆA SA BAZENOM		LOKACIJA: k.č.3018/16 K.O. POREČ	
PROJEKTANT: Patricia Jugovac Kos, dipl. ing. arh.		SDRŽAJ: TLOCRT PRIZEMLJA	
DATUM: srpanj 2022		BR. PROJEKTA: GP-14/21	
MJEŠILO: M 1:100		BROJ LISTA: 4.4	

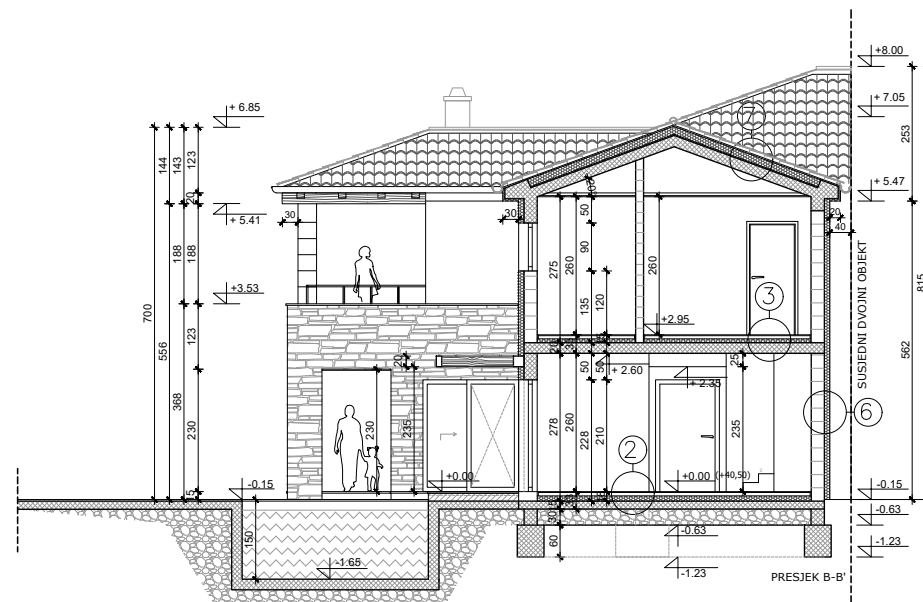
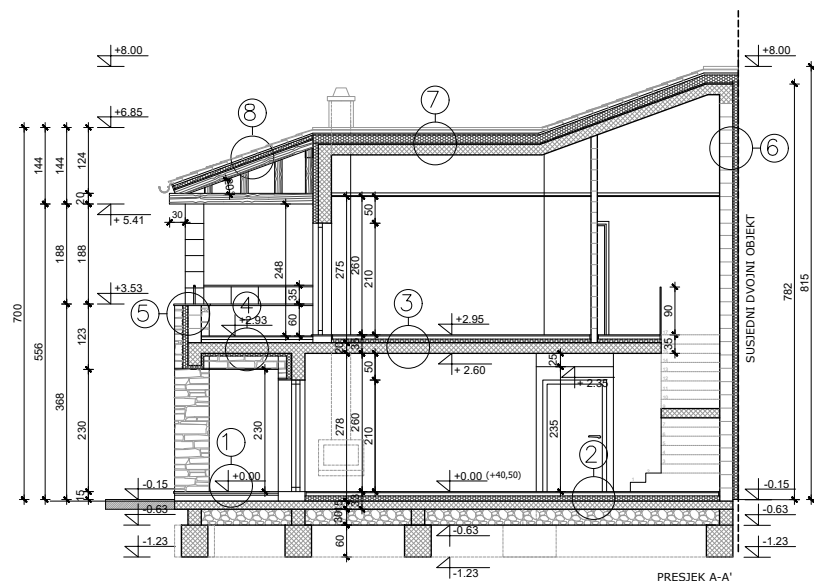
TLOCRT I.KATA 1:100
GLAVNI PROJEKT



br.	PROSTORIJA	5.1.5 - NETO PLOŠTINA PODA m ²	KOEF.	KORISNA POVRŠINA m ²	AK - PLOŠTINA KORISNE GRIJANE POVRŠINE m ²
PRVI KAT					
A1.	Stubište	4,60	1	4,60	4,60
A2.	Hodnik	10,35	1	10,35	10,35
A3.	Soba	19,20	1	19,20	19,20
A4.	Kupaona	5,15	1	5,15	5,15
A5.	Nat. Terasa	8,00	0,5	4,00	0,00
A6.	Soba	11,50	1	11,50	11,50
A7.	Kupaona	5,40	1	5,40	5,40
A8.	Soba	11,20	1	11,20	11,20
A9.	Kupaona	5,20	1	5,20	5,20
A10.	Nenat. Terasa	4,10	0,25	1,03	0,00
UKUPNO PRVI KAT:		84,70		77,63	72,60

TECTUS		PROJEKTIRANJE NADZOR I GRADNJE	
INVESTITOR: Ibiši Basri Brostolade 92, 52450 Vrsar		FAZA: GLAVNI PROJEKT	
GRAJEVINA: JEDNOOBITELJSKA KUĆA SA BAZENOM		LOKACIJA: k.č.3018/16 K.O. POREČ	
PROJEKTANT: Patricia Jugovac Kos, dipl. ing. arh.		SADRŽAJ: TLOCRT I.KATA	
DATUM: srpanj 2022		BR. PROJEKTA: GP-14/21	
MJEŠILO: M 1:100		BROJ LISTA: 4.5	

PRESJEK A-A', PRESJEK B-B' 1:100
GLAVNI PROJEKT



1
kamen 2 cm
- hidroizolacijski premaz
- cementni estrih 6,00 cm
- XPS ploča 4,00 cm
- PE folija
- hidroizolacija
- betonska podloga 16,00 cm
- kamena podloga 15,00 cm

2
ker.pločice/parket 2 cm
- cementni estrih 6,00 cm
- XPS ploča 10,00
- PE folija
- hidroizolacija
- betonska podloga 16,00 cm
- kamena podloga 15,00 cm

3
ker.pločice/parket 2 cm
- cementni estrih 6,00 cm
- eEPS elastičirana ploča 8,00 cm
- PE folija
- AB ploča 20,00 cm
- žbuka 2 cm

4
keramičke pločice 2 cm
- hidroizolacijski premaz
- cementni estrih 6,00 cm
- PE folija
- eEPS elastičirana ploča 8,00 cm
- AB ploča 20,00 cm
- expandirani polistiren 4,00 cm
- 1. sloj građ. ljeplja s arm. mrežicom
- 2. sloj građ. ljeplja s arm. mrežicom
- impregnirani pretpremaz
- završni dekorativni sloj

5
vapneno cementna žbuka 2,00 cm
- blok opeka 25,00 cm
- cementni mort
- XPS ploča 10,00 cm
- parna brana
- sloj građ. ljeplja s arm. m.
- impregnirani pretpremaz
- kamena obloga 3,00-5,00 cm

6
vapneno cementna žbuka 2,00 cm
- blok opeka 25,00 cm
- polimer-cem. ljepljo
- EPS ploča 10,00 cm
- 1. sloj građ. ljeplja s arm. mrežicom
- 2. sloj građ. ljeplja s arm. mrežicom
- impregnirani pretpremaz
- završni dekorativni sloj

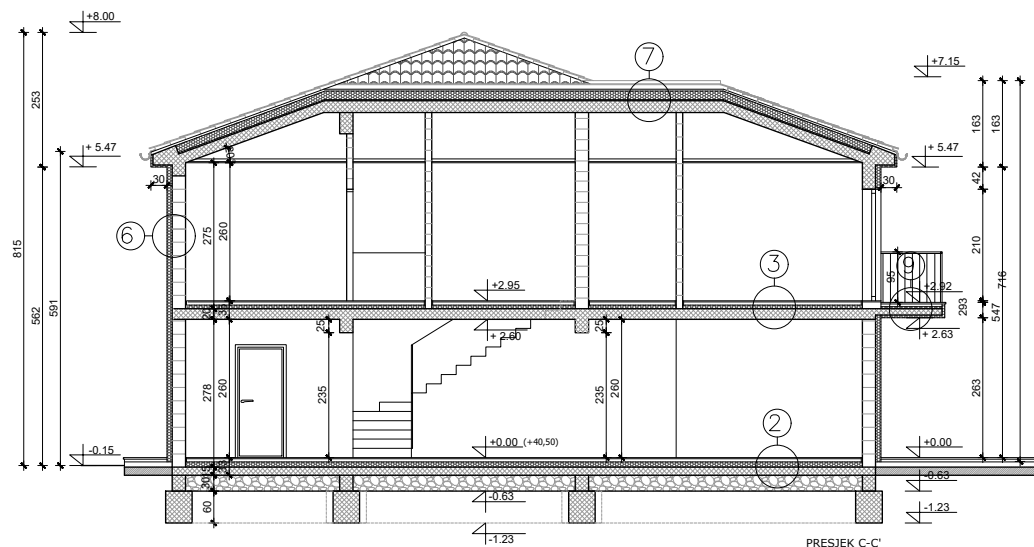
7
mediteran crijep 1,00 cm
- paropropusna vodonepropusna f.
- XPS ploča 15,00 cm
- PE folija - parna brana
- AB ploča 20,00 cm
- žbuka 2 cm

8
mediteran crijep
- drvene letve 3,50 cm
- hidroizolacija
- EPS ploča 12,00 cm
- daščana oplata 2,00 cm
- rogovi

9
keramičke pločice 1,50 cm
- hidroizolacijski premaz
- cementni estrih 6,00 cm
- polietilenska folija - PE
- eEPS elastičirana ploča 4,00 cm
- hidroizolacija
- AB ploča 20,00 cm
- EPS ploča 10,00 cm
- 1. sloj građ. ljeplja s arm. mrežicom
- 2. sloj građ. ljeplja s arm. mrežicom
- impregnirani pretpremaz
- završni dekorativni sloj

TECTUS		PROJEKTIRANJE NADZOR I GRADNJE	
INVESTITOR:	Ibišić Basri Brostolade 92, 52450 Vrsar	FAZA:	GLAVNI PROJEKT
GRAJEVINA:	JEDNOOBITELJSKA KUĆA SA BAZENOM	LOKACIJA:	k.č.3018/16 K.O. POREČ
PROJEKTANT:	Patricia Jugovac Kos, dipl. ing. arh.	SADRŽAJ:	PRESJEK A-A', B-B'
DATUM:	srpanj 2022	BR. PROJEKTA:	GP-14/21
MJERILO:	M 1:100	BROJ LISTA:	4.7

PRESJEK C-C' 1:100
GLAVNI PROJEKT



2
ker.pločice/parket 2 cm
cementni estrih 6,00 cm
XPS ploča 10,00
PE folija
hidroizolacija
betonska podloga 16,00 cm
kamena podloga 15,00 cm

3
ker.pločice/parket 2 cm
cementni estrih 6,00 cm
eEPS elastificirana ploča 8,00 cm
PE folija
AB ploča 20,00 cm
žbuka 2 cm

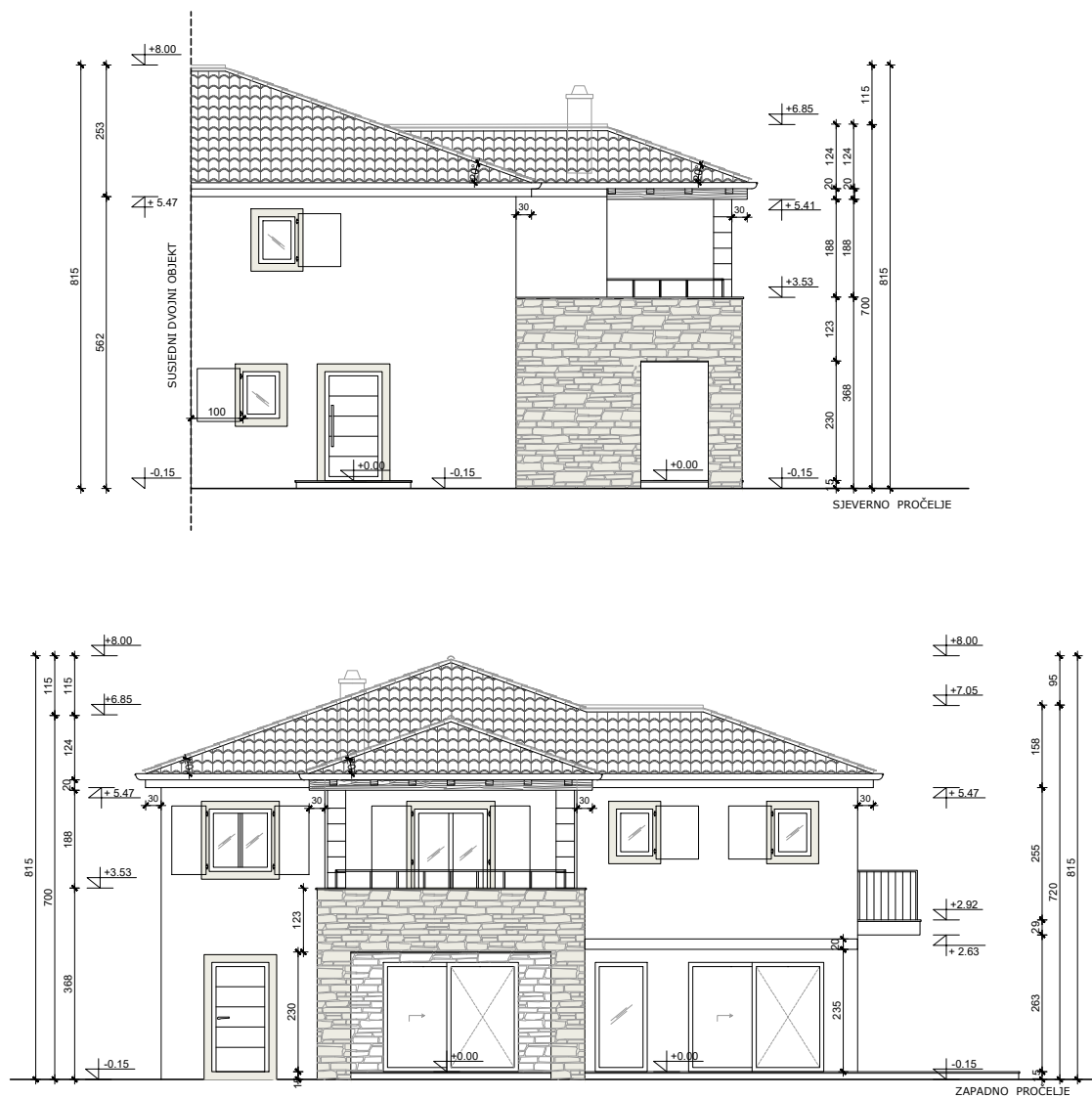
6
vapneno cementna žbuka 2,00 cm
blok opeka 25,00 cm
polimer-cem. ljepljivo
EPS ploča 10,00 cm
1. sloj građ. ljepljiva s arm. mrežicom
2. sloj građ. ljepljiva s arm. mrežicom
impregnirani pretpremaz
završni dekorativni sloj

7
mediteran crijep 1,00 cm
paropropusna vodonepropusna f.
XPS ploča 15,00 cm
PE folija - parna brana
AB ploča 20,00 cm
žbuka 2 cm

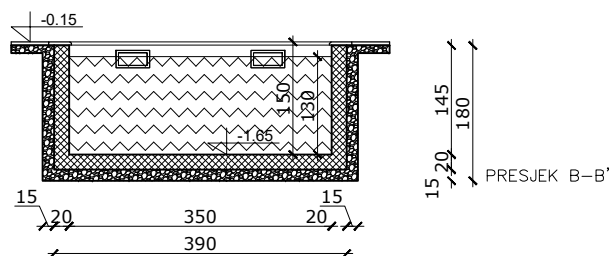
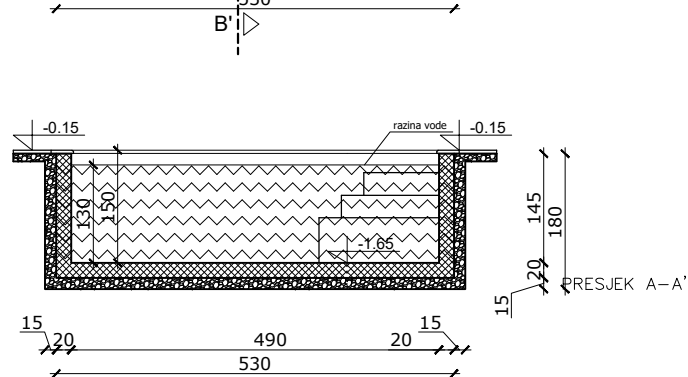
9
keramičke pločice 1,50 cm
hidroizolacijski premaz
cementni estrih 6,00 cm
polietilenska folija - PE
eEPS elastificirana ploča 4,00 cm
hidroizolacija
AB ploča 20,00 cm
EPS ploča 10,00 cm
1. sloj građ. ljepljiva s arm. mrežicom
2. sloj građ. ljepljiva s arm. mrežicom
impregnirani pretpremaz
završni dekorativni sloj

TECTUS		PROJEKTIRANJE NADZOR GRADNJE	
INVESTITOR: Ibišić Bosni Brostolade 92, 52450 Vrsar		FAZA: GLAVNI PROJEKT	
GRAJEVINA: JEDNOOBITELJSKA KUĆA SA BAZENOM		LOKACIJA: k.č.3018/16 K.O. POREČ	
PROJEKTANT: Patricia Jugovac Kos, dipl. ing. arh.		SADRŽAJ: PRESJEK C-C'	
		DATUM: srpanj 2022	BR. PROJEKTA: GP-14/21
		MJERILO: M 1:100	BROJ LISTA: 4.8

PROČELJA 1:100
GLAVNI PROJEKT



TECTUS		PROJEKTIRANJE NADZOR I GRADNJE	
INVESTITOR:	Ibiši Basri Brostolade 92, 52450 Vrsar	FAZA:	GLAVNI PROJEKT
GRAJEVINA:	JEDNOOBITELJSKA KUĆA SA BAZENOM	LOKACIJA:	k.č.3018/16 K.O. POREČ
PROJEKTANT:	Patricia Jugovac Kos, dipl. ing. arh.	SADRŽAJ:	PROČELJA
DATUM:	srpanj 2022	BR. PROJEKTA:	GP-14/21
MJERILO:	M 1:100	BROJ LISTA:	4.9



		KORISNA POVRŠINA m ²	OCJENA KORISNE VRIJEDNOSTI	KORISNA VRIJEDNOST m ²
A1.	Bazen	17,15	1,00	17,15
BAZEN		17,15		17,15

TECTUS		PROJEKTIRANJE NADZOR I GRADENJE	
INVESTITOR: Ibiši Basri Brostolade 92, 52450 Vrsar		FAZA: GLAVNI PROJEKT	
GRAĐEVINA: JEDNOOBITELJSKA KUĆA SA BAZENOM		LOKACIJA: k.č.3018/16 K.O. POREČ	
PROJEKTANT: Patricia Jugovac Kos, dipl. ing. arh.		SADRŽAJ: TLOCRT I PRESJECI BAZENA	
DATUM: srpanj 2022		BR. PROJEKTA: GP-14/21	
MJERILO: M 1:100		BROJ LISTA: 4.11	